

**На основание чл. 81 от НРПУРОИ, в изпълнение на
Решение №1821/30.08.2023 г. на Общински съвет -
Асеновград и
Заповед №А-2064/08.09.2023 г. на Кмета на Община
Асеновград**

ОУ „ОТЕЦ ПАИСИЙ” – ГР. АСЕНОВГРАД ОБЯВЯВА

ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ

за отдаване под наем на обект: „Ученическа столова - разливочна” с обща площ 108 кв. м. (столова 54 кв. м. и кухня 54 кв. м.), обособена част от недвижим имот публична общинска собственост – сграда с кадастрален идентификатор 00702.519.51.1 по кадастралната карта на Асеновград - ОУ „Отец Паисий”, при следните условия:

1. Срок на договора - 5 години;
2. Предназначение – „Бюфет за топли закуски, сандвичи и напитки”;
3. Начална тръжна цена за годишен наем 4 000 лв. и стъпка на наддаване 400 лв.
4. Наемната цена за обекта се актуализира съгласно чл. 29, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 12 на Раздел II от Тарифата за цените за отдаване под наем на имоти общинска собственост в Община Асеновград.
5. При необходимост от основен и текущ ремонт и подобрения в обекта през срока на договора, същите да бъдат извършени от и за сметка на наемателя, като се предадат на наемодателя след прекратяване на договора и останат негова собственост. За стойността на извършените ремонтни работи да не се иска прихващане от наема.
6. Наемателят в двумесечен срок от подписване на договора за наем да се снабди за своя сметка, без да иска прихващане от наема, с всички необходими документи за работа на обекта.
7. Наемателят да предлага в обекта асортимент от храни и напитки отговарящи на изискванията на стандартите за ученическо хранене.
8. Наемателят се задължава да оборудва кухненския блок с необходимите за нормалното функциониране на обекта уреди и инвентар за своя сметка, без да иска прихващане от наема.
9. Разходите за ел. енергия се заплащат ежемесечно от наемателя.
10. Наемателят да обслужва само учениците и персонала на ОУ „Отец Паисий” – гр. Асеновград и да предоставя /осигурява/ закуски и обяди на учениците .

Месечната наемна цена, която наемателят ще заплаща, представлява 1/12 от достигнатата в търга цена за годишен наем.

Месечната наемна цена се заплаща до 10-то число на текущия месец по Банкова сметка на ОУ „Отец Паисий“ – гр. Асеновград в Инвестбанк АД, клон Пловдив, офис Асеновград - IBAN BG 12IORT73753104001600 и Международен банков код - BIC IORTBGSF.

Търгът ще се проведе на 26.09.2023 г. от 09.00 часа, в кабинет „Директор“ на втори етаж, в сградата на ОУ „Отец Паисий“ – ул. „Христо Ботев“ №9, гр. Асеновград

Тръжната документация се получава от 18.09.2023 г. до 25.09.2023 г. всеки работен ден от 9.00 до 12.00 и от 13.00 до 15.00 часа от канцелария „ЗАС и счетоводител“, на втори етаж в сградата на ОУ „Отец Паисий“ гр. Асеновград, срещу платежен документ за внесена сума по Банкова сметка на ОУ „Отец Паисий“ – гр. Асеновград в Инвестбанк АД, клон Пловдив, офис Асеновград - IBAN BG12IORT73753104001600 и Международен банков код - BIC IORTBGSF.

Цена на тръжната документация - 72 лв.

Депозит за участие в търга – в размер на 10 % от началната тръжна цена (400.00 лв.) се внася по Банкова сметка на ОУ „Отец Паисий“ – гр. Асеновград в Инвестбанк АД, клон Пловдив, офис Асеновград - IBAN BG12IORT73753104001600 и Международен банков код - BIC IORTBGSF до 15.30 часа на 25.09.2023 г.

Оглед на обекта се извършва на място след закупена тръжна документация и заявка за оглед в канцелария „ЗАС и счетоводител“, на втори етаж в сградата на ОУ „Отец Паисий“ гр. Асеновград.

Не се допускат до участие в търга кандидати, които имат финансови задължения към Община Асеновград.

При неявяване на кандидати повторен търг ще се проведе на 03.10.2023 г. на същото място и при същите условия. Тръжна документация за повторния търг се получава от 27.09.2023 г. до 02.10.2023 г. всеки работен ден от 9.00 до 12.00 и от 13.00 до 15.00 часа от канцелария „ЗАС и счетоводител“, на втори етаж в сградата на ОУ „Отец Паисий“ - гр. Асеновград, срещу платежен документ за внесена сума по Банкова сметка на ОУ „Отец Паисий“ – гр. Асеновград в Инвестбанк АД, клон Пловдив, офис Асеновград - IBAN BG12IORT73753104001600 и Международен банков код - BIC IORTBGSF. Депозитът за участие в повторен търг се внася по Банкова сметка на ОУ „Отец Паисий“ – гр. Асеновград в Инвестбанк АД, клон Пловдив, офис Асеновград - IBAN BG12IORT73753104001600 и Международен банков код - BIC IORTBGSF, до 15.30 часа на 02.10.2023 г.

За допълнителна информация

тел.: 0331 / 6 20 12